

Výpis z 21. zasedání Zastupitelstva obce Dříteň konaného dne 1.12.2025

Zapisovatelka: Bc. Eva Zimová

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: p. Kareš Jan

Ověřovatelé: p. Waldhauser Libor, Mgr. Papan Juraj

ZO projednalo a schválilo všemi přítomnými hlasy program 21. zasedání ZO

ZO bere na vědomí usnesení přijaté na 20. zasedání ZO

1. Zastupitelstvo obce Dříteň projednalo a schválilo výsledek zadávacího řízení k zakázce malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Stavební úpravy a vestavba provozovny fitness v objektu KSC č.p. 1 v obci Dříteň“. Kde se vítězným účastníkem zadávacího řízení stala společnost MS STAVMONT, s.r.o., která splnila zadávací podmínky a podala nejnížší nabídkovou cenu ve výši 5.253.787,55 Kč bez DPH. Dále pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo s touto společností. Souhlasilo 8 hlasů, zdrželi se Ing. Dvořák, p. Hošek, p. Boček, p. Mikešová, p. Vobr, Ing. Polák, proti 0.
2. a) Zastupitelstvo obce Dříteň projednalo a schválilo žádost o schválení úpravy sklonu střechy podané budoucími kupujícími pozemku parc.č. 262/49, k.ú. Dříteň – ZTV Panské pole a dále bere na vědomí čestné prohlášení k předložení projektové dokumentace týkající se výstavby RD na pozemku parc.č. 262/49, k.ú. Dříteň. Souhlasilo 8 hlasů, zdrželi se Ing. Dvořák, p. Hošek, p. Boček, p. Mikešová, p. Vobr, Ing. Polák, Ing. Dvořák.
b) Zastupitelstvo obce Dříteň projednalo a schválilo žádost o prodloužení termínu pro předložení úplné projektové dokumentace pro povolení stavby podané budoucím kupujícím pozemku parc.č. 262/19, k.ú. Dříteň – ZTV Panské pole, a to do dne 28.9.2026. Souhlasilo 8 hlasů, zdrželi se Ing. Dvořák, p. Hošek, p. Boček, p. Mikešová, p. Vobr, Ing. Polák, proti 0.
c) Zastupitelstvo obce Dříteň projednalo a schválilo žádost o schválení úpravy sklonu střechy podané budoucími kupujícími pozemku parc. č. 262/9, k.ú. Dříteň – ZTV Panské pole. Souhlasilo 8 hlasů, zdrželi se Ing. Dvořák, p. Hošek, p. Boček, p. Mikešová, p. Vobr, Ing. Polák, proti 0.
d) Zastupitelstvo obce Dříteň projednalo a schválilo žádost o schválení úpravy sklonu střechy podané budoucím kupujícím pozemku parc. č. 262/54, k.ú. Dříteň – ZTV Panské pole. Souhlasilo 8 hlasů, zdrželi se Ing. Dvořák, p. Hošek, p. Boček, p. Mikešová, p. Vobr, Ing. Polák, proti 0.
3. Zastupitelstvo obce Dříteň projednalo a souhlasí s navrhovanou kupní cenou ve výši 239 000 Kč bez DPH za pozemek parc.č. 1141/2, k.ú. Chvalešovice od Správy železnic, sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 a souhlasí s koupí tohoto pozemku za uvedenou cenu. Souhlasilo 14 hlasů.

4. Zastupitelstvo obce Dříteň projednalo a souhlasí s vyhlášením záměru prodeje části pozemku parc.č. 4039, k.ú. Záblatí. Souhlasilo 14 hlasů.
5. Zastupitelstvo obce Dříteň projednalo a souhlasí s bezúplatným převodem pozemku parc.č. 654/1, k.ú. Chvalešovice na Obec Dříteň. Současným vlastníkem pozemku je Česká republika s příslušností hospodaření Státního pozemkového úřadu. Souhlasilo 14 hlasů.
6. a) Zastupitelstvo obce Dříteň projednalo a souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní s manželi Ing. Pavlem Lamošem a Mgr. Kamilou Lamošovou, oba trv. bytem Zliv, týkající se pozemku parc.č. 262/17 v k.ú. Dříteň vymezeného GP č. 929-31/2024 za budoucí kupní cenu 2 338 330,- Kč vč. DPH.
Souhlasilo 8 hlasů, zdrželi se Ing. Dvořák, p. Hošek, p. Boček, pí Mikešová, p. Vobr, Ing. Polák, proti 0.

b) Zastupitelstvo obce Dříteň projednalo a souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní s manželi Tomášem Loušou a Nikolou Loušovou, oba trv. bytem Zachariášova, 370 04 České Budějovice, týkající se pozemku parc.č. 262/6 v k.ú. Dříteň vymezeného GP č. 929-31/2024 za budoucí kupní cenu 2 658 975,- Kč vč. DPH.
Souhlasilo 8 hlasů, zdrželi se Ing. Dvořák, p. Hošek, p. Boček, pí Mikešová, p. Vobr, Ing. Polák, proti 0.
7. Bod se přesouvá na další ZO č.22
8. Bod se přesouvá na další ZO č.22
9. Zastupitelstvo obce Dříteň projednalo a schválilo realizaci stavebních úprav na VDJ Dříteň. V předloženém rozsahu a pověřuje RO ke schválení zadávacích pravidel. Souhlasilo 14 hlasů.
10. Zastupitelstvo obce Dříteň projednalo a bere na vědomí dokument „Aktualizace plánu investic pro rok 2026“ od společnosti ČEVAK, a.s. jež je provozovatelem vodovodu pro obec Dříteň.
11. Zastupitelstvo obce Dříteň projednalo a souhlasí s uzavřením „Dohody o jednorázové náhradě za újmu na lesním pozemku a lesním porostu č. D-05A.0407-0011.L“ se společností ČEPS, a.s. Souhlasilo 14 hlasů.
12. Zastupitelstvo obce Dříteň projednalo a bere na vědomí dokument „Projekt geologicko-průzkumných prací – PÚZZK lokalita Janoch“, technická zpráva č. TZ 833/2025, jehož cílem je ověření vhodnosti horninového prostředí pro umístění hlubinného úložiště vyhořelého jaderného paliva a radioaktivních odpadů v PÚZZK Janoch. ZO se shodlo na potřebě veřejné informativní schůzky se zástupci SÚRAO.
13. Zastupitelstvo obce Dříteň projednalo a souhlasí s poskytnutím finanční podpory pro Asistence Pomoc a Péče Slunečnice, z.ú. částkou 40.000 Kč formou darovací smlouvy č.20/2025. Souhlasilo 14 hlasů.

Interpelace:

- p. Mikešová – dotaz na vodorovné značení před hasičskou zbrojnicí ve Dřítňi – bude provedeno v nejbližší době
- p. Boček – dotaz na projekt parkoviště před obchodem ve Dřítňi – bude zasláno e-mailem. Prosba o zasílání zápisů RO e-mailem zastupitelům
- p. Hošek – dotaz na náplň práce investičního referenta – bylo vysvětleno. Dotaz na žádost Pohostinství Dřítň o odpuštění nájmu-bylo vysvětleno. Upozornění na technický stav obecních dopravních prostředků využívaných pro přepravu osob. Zkusit prověřit získání dotací, nebo dalších možností koupi nového vozu