

Výpis z 19. zasedání Zastupitelstva obce Dříteň konaného dne 30.6.2025

Kompletní zápis a usnesení je k dispozici na Obecním úřadě ve Dřítňi

Zapisovatelka: Bc. Eva Zimová

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: 0

Ověřovatelé: Jaroslav Prokop, Radka Mikešová

ZO projednalo a schválilo všemi hlasy doplnění programu ZO č. 19.

ZO projednalo usnesení ZO č. 18, na dotaz Františka Hoška na opravy a další využití „Kovárný“ proběhla diskuze o možném pronájmu a prodeji.

ZO bere na vědomí usnesení přijaté na 18. zasedání ZO.

1. Zastupitelstvo obce Dříteň projednalo znění Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č.1/2025. ZO si vymíní schvalovat zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro kategorii C viz článek 7 výše uvedené směrnice. Schváleno 14 hlasy pro, 1 hlas proti Jan Kareš.
2. ZO projednalo a schválilo uzavření smluv o smlouvě budoucí-kupní-pozemky v lokalitě „Panská pole“ s vybranými uchazeči z druhého kola.

2a) ZO projednalo a souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní s panem Pavlem Mrázem, trv. bytem Dříteň, týkající se pozemku parc.č. 262/50 v k.ú. Dříteň vymezeného GP č. 929-31/2024 za budoucí kupní cenu 2 275 000,- Kč vč. DPH. Souhlasilo: 12 hlasů, zdrželi se: ing. Petr Polák, František Hošek, Pavel Vobr, proti: 0.

2b) ZO projednalo a souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní s paní Ilonou Vlkovou, trv. bytem Zahájí, týkající se pozemku parc.č. 262/52 v k.ú. Dříteň vymezeného GP č. 929-31/2024 za budoucí kupní cenu 2 196 150,- Kč vč. DPH. Souhlasilo: 12 hlasů, zdrželi se: ing. Petr Polák, František Hošek, Pavel Vobr, proti: 0.

2c) ZO projednalo a souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní s panem Janem Hanušem, trv. bytem Náměstí Čsl. Armády, Hluboká nad Vltavou a paní Anetou Hanušovou, trv. bytem N. Frýda, České Budějovice týkající se pozemku parc.č. 262/51 v k.ú. Dříteň vymezeného GP č. 929-31/2024 za budoucí kupní cenu 2 271 999,- Kč vč. DPH. Souhlasilo: 12 hlasů, zdrželi se: ing. Petr Polák, František Hošek, Pavel Vobr, proti: 0.

3. ZO projednalo a schvaluje aktualizované znění metodiky pro další prodej pozemků pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Panská pole a stanovilo termín pro vyhlášení dalšího prodeje a to od 1.7.2025 . Souhlasilo: 9 hlasů, zdrželi se: ing. Petr Polák,

František Hošek, Pavel Vobr, ing. Radek Dvořák, Radka Mikešová, Miroslav Boček
proti: 0.

4. ZO projednalo a schvaluje závěrečný účet, účetní závěrku a příjem dotací.

4a) Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce Dříteň za rok 2024 a souhlasí s celoročním hospodařením obce za rok 2024 včetně „Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Dříteň za rok 2024“ a to bez výhrad. Schváleno všemi hlasy ZO.

4b) Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Dříteň sestavenou k 31.12.2024. Přílohou je „Protokol o schválení účetní závěrky“.

Výsledek hospodaření běžného účetního období je 10.182.398,72 Kč.
Schváleno všemi hlasy ZO.

4c) Zastupitelstvo obce schvaluje příjem dotace:

od Krajského úřadu na:

- národní plán obnovy AOPK v částce 143.519,- Kč
- národní plán obnovy AOPK v částce 182.591,- Kč
- obnova, zajištění a výchova lesních porostů v částce 214.440,- Kč
- na zpracování místní energetické koncepce v částce 446.500,- Kč
- pro ZŠ (dotace určená pro ZŠ) v částkách 779,28,- Kč a 7.013,52,- Kč na obědy pro děti
- pro ZŠ (dotace určená pro ZŠ) v částce 1.099.398,89 průtokový transfer J. A. Komenský
- národní plán obnovy AOPK v částce 30.250,- Kč . Schváleno všemi hlasy ZO.

5. ZO Dříteň projednalo a schválilo návrh kupní smlouvy o odkoupení pozemku č. parc. 697/17, o výměře 3379 m², označ. jako lesní pozemek, k.ú. Chvalešovice, kde je cena stanovená dle znaleckého posudku č. 893/2025 a činí 86.000,- Kč (slovy: osmdesát šest tisíc korun českých). Prodávajícím je Ing. Luděk Joun, trv. bytem Nová Ves, 373 15. Schváleno všemi hlasy ZO

6. ZO Dříteň projednalo a schválilo návrh kupní smlouvy o odkoupení pozemku č. parc. 154/2, o výměře 114 m², označ. jako zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Záblatí, kde je cena stanovená dle znaleckého posudku č. 894/2025 a činí 122 000,- Kč (slovy: jedno sto dvacet dva tisíc korun českých). Dále uhradí kupující náklady vzniklé pro

vyhotovení znaleckého posudku č. 894/2025. Kupujícím je paní Marie Mikolášová, trv. bytem Výrov, 383 01 Husinec. Schváleno všemi hlasy ZO

7. Zastupitelstvo obce Dříteň projednalo a schválilo smlouvu o dílo na stavbu „ČOV Dříteň – intenzifikace a modernizace“ a pověřuje starostu k podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem – společností VHST s.r.o., Kouřimského 2532, 393 01 Pelhřimov, IČ: 02464471 za vysoutěženou cenu 48 948 000 Kč bez DPH. Souhlasilo: 9 hlasů, zdrželi se: z důvodu nedostatečných informací před vypsáním výběrového řízení, Petr Polák, František Hošek, Pavel Vobr, ing. Radek Dvořák, Radka Mikešová, Miroslav Boček, proti: 0.

Interpelace:

- | | |
|-----------------|--|
| Pavel Vobr | - dotaz na možnost omezení vjezdu na hráz k rybníku „Nový“ |
| Miroslav Boček | - dotaz na výšku obrubníků na parcelách „Panská pole“ |
| ing. Petr Polák | - dotaz na veřejné osvětlení ve Dřítňi směr Velice
- dotaz na místo umístění úřední desky |